



**naše zn.:** S-MUHO/3355/2019/ABM

**čj.:** MUHO/25875/2019

**vyřizuje:** Ing. Marcela Abrahámová

**datum:** 27.11.2019

**tel:** 311545316

**e-mail:** stavba4@mesto-horovice.cz

**Obec Újezd**

**IČO 00233951**

**Újezd 34, 267 61 Cerhovice**

## **ROZHODNUTÍ**

### **Výroková část:**

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost o povolení změny stavby vodního díla, kterou dne 11.2.2019 podala

**Obec Újezd, IČO 00233951, Újezd 34, 267 61 Cerhovice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 118 a 115 stavebního zákona

### **p o v o l e n í z m ě n y s t a v b y**

vodního díla

#### **„Kanalizace – Újezd“**

(dále jen "stavba") před dokončením v tomto rozsahu:

a) prodloužení platnosti stavebního povolení vodoprávního úřadu č.j.: MUHO/21450/2012, s.zn.: S-MUHO/12944/2012/DH, ze dne 10.10.2012 **o 3 roky ode dne nabytí právní moci** předmětného rozhodnutí č.j.: MUHO/25875/2019

b) prodloužení termínu k dokončení stavby - **do 2 let od zahájení stavby**

c) změna číslování pozemků po provedené digitalizaci katastrálního území Újezd u Hořovic a Záluží u Hořovic

| <b>k.ú. Újezd u Hořovic</b> |                |
|-----------------------------|----------------|
| <b>Parc.č.</b>              | <b>Parc.č.</b> |
| 25/10                       | 715/24         |
| 34/4                        | 715/34         |
| 40/4                        | 715/36         |
| 97/1                        | 715/37         |
| 108/6                       | 715/48         |
| 148/3                       | 733/3          |
| 148/6                       | 734/4          |
| 154/2                       | 791/4          |
| 160/5                       | 913/2          |

| <b>k.ú. Újezd u Hořovic</b> |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>Parc.č.</b>              | <b>původní č. PK</b> |
| 165/25                      | 165                  |
| 165/26                      | 166/1                |
| 208/125                     | 208/1                |
| 208/94                      | 208/5                |
| 208/95                      | 208/6                |
| 208/96                      | 208/7                |
| 208/97                      | 208/8                |
| 208/98                      | 208/9                |
| 208/99                      | 208/10               |

| k.ú. Újezd u Hořovic |         |
|----------------------|---------|
| Parc.č.              | Parc.č. |
| 160/6                | 913/3   |
| 160/7                | 913/4   |
| 996                  | 914/1   |
| 165/2                | 914/3   |
| 165/3                | 915/1   |
| 165/7                | 919/1   |
| 170/2                | 922/2   |
| 171                  | 924     |
| 173/1                | 936/1   |
| 178/1                | 937     |
| 208/75               | 941/1   |
| 537/1                | 941/2   |
| 537/15               | 941/3   |
| 537/16               | 945     |
| 547/4                | 955/1   |
| 687/21               | 955/3   |
| 687/22               | 956/1   |
| 694/2                | 973     |
| 695/1                | 977     |
| 715/23               | 995/2   |
| 715/4                |         |

| k.ú. Záluží u Hořovic |         |
|-----------------------|---------|
| Parc.č.               | Parc.č. |
| 802/1                 | 293/2   |
| 293/18                | 295/80  |
| 293/17                | 792/1   |

| k.ú. Újezd u Hořovic |               |
|----------------------|---------------|
| Parc.č.              | původní č. PK |
| 208/101              | 208/33        |
| 208/115              | 208/72        |
| 208/116              | 208/73        |
| 208/117              | 208/74        |
| 208/112              | 208/75        |
| 208/111              | 208/76        |
| 208/77               | 208/77        |
| 208/109              | 208/78        |
| 208/118              | 208/86        |
| 208/93               | 208/87        |
| 208/124              | 217           |
| 208/122              | 218           |
| 995/2                | 297/4         |
| 694/103              | 694/2         |
| 695/1                | 695/1         |
| 715/100              | 733/2         |
| 715/99               | 739/1         |
| 715/98               | 746/1         |
| 715/97               | 746/2         |
| 715/96               | 747           |
| 715/95               | 761           |
| 715/4                | 762           |
| 715/101              | 782           |
| 715/24               | 783           |
| 919/12               | 919           |
| 922/6                | 922           |
| 936/1                | 936/1         |
| 941/2                | 941           |

### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Jedná se o změnu stavby „Kanalizace – Újezd“ před jejím dokončením. Na stavbu bylo vodoprávním úřadem vydáno stavební povolení č.j.: MUHO/21450/2012, s.zn.: S-MUHO/12944/2012/DH, ze dne 10.10.2012, které bylo následně dvakrát prodlouženo vždy o 2 roky, a to rozhodnutím č.j.: MUHO/25191/2014, s.zn.: S-MUHO/21846/2014/DH ze dne 9.12.2014 a rozhodnutím ze dne 2.3.2017 č.j.: MUHO/4804/2017, s.zn.: S-MUHO/150/2017/ABM.

Změna stavby spočívá v opětovném prodloužení stavebního povolení, nově o 3 roky, v prodloužení termínu k dokončení stavby do 2 let od jejího zahájení a ve změně číslování pozemků dotčených stavbou, které bylo vyvoláno digitalizací katastrálního území Újezd u Hořovic a Záluží u Hořovic - nejedná tudíž o změnu umístění stavby.

### II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu nahlásit zahájení stavby (písemně).
3. Podmínky stanovené v rozhodnutí č.j.: MUHO/21450/2012, s.zn.: S-MUHO/12944/2012/DH, ze dne 10.10.2012 zůstávají v platnosti.

### Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Újezd, Jan Landsinger, Marie Mitterbachová, Pavel Biskup, Lenka Biskupová, Martin Fejtek, Ilona Fejtková, doc. MUDr. Jaroslav Feyereisl, CSc., Jaroslav Kotalík, Antonín Kuruc, Daniela Kurucová, Lenka Kynclová, Jiří Moutelík, Marie Moutelíková, Jaroslav Pelikán, Lenka Pelikánová, František Perman, Eva Permanová, Pavel Soukup, Josef Tauš, Ing. Luboš Vajner, Jiří Vaňura, Jaroslav Vokáč, Lukáš Zavadil, Věra Žáčková, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Státní pozemkový úřad, Správa železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha, Zemědělské družstvo Mořina, Obec Záluží, Ivana Štiková, Věra Landsingerová, Patrik Bílý, Ing. Miloš Vajner, Jitka Procházková, Jana Teplá, Věra Kroftová, Pavel Abraham, Jaroslav Jeřábek, Luboš Jeřábek, Blanka Brumovská, ZBIROŽSKÁ a.s., František Anton, Pavel Mitterbach, Milan Mitterbach, Jiří Mařák, Ing. Jiří Wimmer, Jan Tauš, Václav Tauš, Petr Soukup, František Kučera, Miroslav Malec,

Hana Malcová, Marie Procházková, Josef Tauš, Jaroslav Fíkar, Jaroslava Panochová, Mgr. Vlastimil Král

**Odůvodnění:**

Dne 11.2.2019 podal stavebník Obec Újezd žádost o změnu stavby vodního díla „Kanalizace – Újezd“ před jejím dokončením. Vodoprávní úřad vydal na stavbu stavební povolení č.j.: MUHO/21450/2012, s.zn.: S-MUHO/12944/2012/DH, ze dne 10.10.2012, které bylo následně dvakrát prodlouženo vždy o 2 roky, a to rozhodnutím č.j.: MUHO/25191/2014, s.zn.: S-MUHO/21846/2014/DH ze dne 9.12.2014 a rozhodnutím ze dne 2.3.2017 č.j.: MUHO/4804/2017, s.zn.: S-MUHO/150/2017/ABM.

Vodoprávní úřad oznámil opatřením č.j.: MUHO/21994/2019 ze dne 8.10.2019 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

**Stanoviska sdělili:**

- stanoviska nebyla sdělena

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:**

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o,

**Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:**

vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Marcela Abrhámová  
samostatný odborný referent

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 10.10.2019.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Újezd, Obce Záluží a MěÚ Hořovice po dobu 15 dnů.**

**Po stejnou dobu bude rozhodnutí zveřejněno na webové adrese <http://www.mesto-horovice.eu>**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (DS a dodejky):

Obec Újezd, IDDS: skras8a

Jan Landsinger, Újezd č.p. 94, 267 61 Cerhovice

Marie Mitterbachová, Újezd č.p. 63, 267 61 Cerhovice

Pavel Biskup, Újezd č.p. 212, 267 61 Cerhovice

Lenka Biskupová, Újezd č.p. 212, 267 61 Cerhovice

Martin Fejtek, Újezd č.p. 250, 267 61 Cerhovice

Ilona Fejtková, Újezd č.p. 250, 267 61 Cerhovice

doc. MUDr. Jaroslav Feyereisl, CSc., Mramorová č.p. 699/19, Praha 5-Slivenec, 154 00 Praha 514

Jaroslav Kotalík, Růžová č.p. 1522/16, 110 00 Praha 1-Nové Město

Antonín Kuruc, Újezd č.p. 110, 267 61 Cerhovice

Daniela Kurucová, Újezd č.p. 110, 267 61 Cerhovice

Lenka Kynclová, Záluží č.p. 19, 267 61 Cerhovice

Jiří Moutelík, Újezd č.p. 46, 267 61 Cerhovice

Marie Moutelíková, Újezd č.p. 46, 267 61 Cerhovice

Jaroslav Pelikán, Sadová č.p. 536, 267 62 Komárov u Hořovic

Lenka Pelikánová, Sadová č.p. 536, 267 62 Komárov u Hořovic

František Perman, U Remízku č.p. 1224/32, 268 01 Hořovice

Eva Permanová, U Remízku č.p. 1224/32, 268 01 Hořovice

Pavel Soukup, Krynická č.p. 497/13, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81

Josef Tauš, Újezd č.p. 224, 267 61 Cerhovice

Ing. Luboš Vajner, Vondroušova č.p. 1211/44, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

Jiří Vaňura, Záluží č.p. 62, 267 61 Cerhovice

Jaroslav Vokáč, Újezd č.p. 59, 267 61 Cerhovice

Lukáš Zavadil, IDDS: xpenqah

Věra Žáčková, náměstí 17. listopadu č.p. 66, Příbram VII, 261 01 Příbram 1

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Správa železniční dopravní cesty, s.o., Stavební správa Praha, IDDS: uccchjm

Zemědělské družstvo Mořina, IDDS: xj2cwvc

Obec Záluží, IDDS: dugb49z

Ivana Štiková, Újezd č.p. 205, 267 61 Cerhovice

Věra Landsingerová, Újezd č.p. 94, 267 61 Cerhovice

Patrik Bílý, Nad Stadionem č.p. 334, 267 01 Králův Dvůr u Berouna

Ing. Miloš Vajner, Rozstání č.p. 5, Světlá pod Ještědem, 463 43 Český Dub

Jitka Procházková, Třída Míru č.p. 1397/169, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Jana Teplá, Újezd č.p. 231, 267 61 Cerhovice  
Věra Kroftová, Újezd č.p. 102, 267 61 Cerhovice  
Pavel Abraham, Újezd č.p. 8, 267 61 Cerhovice  
Jaroslav Jeřábek, Újezd č.p. 12, 267 61 Cerhovice  
Luboš Jeřábek, Husovo náměstí č.p. 70/10, 268 01 Hořovice  
Blanka Brumovská, U kříže č.p. 625/9, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58  
ZBIROŽSKÁ a.s., IDDS: skmg4i5  
František Anton, Záluží č.p. 87, 267 61 Cerhovice  
Pavel Mitterbach, Újezd č.p. 63, 267 61 Cerhovice  
Milan Mitterbach, Kařez č.p. 163, 338 08 Zbiroh  
Jiří Mařák, Obora č.p. 4, 267 23 Lochovice  
Ing. Jiří Wimmer, Plzeňská č.p. 184, 267 61 Cerhovice  
Jan Tauš, Újezd č.p. 190, 267 61 Cerhovice  
Václav Tauš, Zahradní č.p. 225, 267 61 Cerhovice  
Petr Soukup, Chabařovická č.p. 1333/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82  
František Kučera, Újezd č.p. 222, 267 61 Cerhovice  
Miroslav Malec, Kublov č.p. 140, 267 41 Kublov  
Hana Malcová, Kublov č.p. 140, 267 41 Kublov  
Marie Procházková, Újezd č.p. 160, 267 61 Cerhovice  
Josef Tauš, Újezd č.p. 224, 267 61 Cerhovice  
Jaroslav Fíkar, Záluží č.p. 147, 267 61 Cerhovice  
Jaroslava Panochová, Odborářská č.p. 381, 267 62 Komárov u Hořovic  
Mgr. Vlastimil Král, Tyršova č.p. 75, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu (DS):

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, IDDS: e8jcfns  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IDDS: a6ejgmx

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu (vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí) – doručeno veřejnou vyhláškou

dotčené orgány (DS)

Obecní úřad Újezd, IDDS: skras8a  
Obecní úřad Záluží, IDDS: dugb49z  
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Beroun, IDDS: hhcai8e  
Dražní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaaatd

na vědomí

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd