



INFORMACE Z OBECNÍHO ÚŘADU V ÚJEZDĚ

tel. 311577562, e-mail: ujezd.cerhovice@tiscali.cz , www.ujezducerhovic.cz

KANALIZACE – PŘIPOJENÍ KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK

Vážení spoluobčané,
v úterý 28. 2. 2024 byla podána na stavební úřad žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu kanalizace. Předpokládaný termín je konec března 2024.

Konkrétní datum, kdy bude možné připojit kanalizační přípojky jednotlivých nemovitostí na kanalizaci bude zveřejněno na úřední desce, webových stránkách obce, facebooku a mobilním rozhlasem.

Provozovatelem splaškové kanalizace bude obec Újezd.

Každý občan je povinen napojit se na dokončenou splaškovou kanalizaci, pokud je to technicky možné, a to v souladu se zákonem 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění (§3, odst. 8).

Termín nejpozdějšího připojení je stanoven do 31. 10. 2024.

Kanalizační přípojky:

1. Pro každý napojovaný objekt nechala obec zpracovat projekt kanalizační přípojky. Projekt je k vyzvednutí na obecním úřadě, nebo je možné na vyžádání zaslat elektronicky.
2. Pokládku potrubí na vašich pozemcích (domovní část kanalizační přípojky) může podle **projektové dokumentace** realizovat jakákoliv odborná firma. Výkop rýhy pro přípojku si majitel napojované nemovitosti může provést i svépomocí.
3. **Na každé kanalizační přípojce musí být dle projektové dokumentace umístěna revizní šachta, a to ve vzdálenosti max. 1 m od hranice pozemku (na pozemku vlastníka nemovitosti).**
4. Nově vybudovaná kanalizace je výhradně splašková, tzn. že do ní nesmí být napojeny svody dešťových vod. Stejně tak nesmí být napojení přes stávající septik přepadem. Napojení dešťových vody by mělo negativní dopad na provoz ČOV a tím i na vyšší cenu stočného.
5. Po realizaci výkopu a instalaci kanalizačního potrubí (před záhozem) je nutné kontaktovat zástupce obce:

Josef Pazdera – místostarosta – 602 337 261

Pavel Procházka – předseda stavebního výboru – 606 036 394

Uvedení zástupci obce provedou fotodokumentaci, zkontrolují, že realizace přípojky vyhovuje platným normám, **odvádí se pouze splaškové vody** a odsouhlasí provedení přípojky – poté může být proveden zásyp.

**JE PŘÍSNĚ ZAKÁZÁNO VYČERPÁVAT OBSAH SEPTIKŮ DO SPLAŠKOVÉ
A DEŠŤOVÉ KANALIZACE – ÚŘAD BUDE VYŽADOVAT PŘEDLOŽENÍ POTVRZENÍ
O LIKVIDACI OBSAHU SEPTIKŮ!**

POSTUP PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘIPOJENÍ SVÉ NEMOVITOSTI NA SPLAŠKOVOU KANALIZACI

1. Majitel připojované nemovitosti dodá do 5ti dnů od kontroly napojení na obecní úřad podklad pro uzavření smlouvy na odvádění a čištění odpadních vod, který bude sloužit pro přípravu Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod. Podklad je přílohou informací, nebo je možné ho vytisknout z webových stránek obce v sekci kanalizace.

2. Cena stočného bude účtována dle Kalkulace ceny vody odpadní schválené zastupitelstvem obce dne 26. 2. 2024. **Cena za 1 m3 je 67,41 Kč + 12 % DPH tj. 75,50 Kč.** Cena se skládá z částky 46,- Kč, která bude hrazena obci Záluží a 21,41 Kč jsou náklady na provoz kanalizace v obci Újezd. Podrobná kalkulace ceny je na webových stránkách obce.

Cena za měrnou jednotku, tj. za m3 bude v budoucnu meziročně proměnlivá, neboť odráží skutečné náklady na odvádění a čištění odpadních vod.

Cena bude určena dvojí metodou:

1. u nemovitostí, které mají jako jediný zdroj vody obecní vodovod, bude počet jednotek stanoven podle vodoměru

2. u nemovitostí, které odebírají vodu z vlastního zdroje (studna, vrt) nebo používají kombinaci, tj. vodovod a vlastní zdroj, se použije tzv. směrné číslo, stanovené vyhláškou č. 428/2001 Sb., které bude činit 36 m3/osoba/rok. Při určení počtu osob se vychází z počtu osob trvale žijících na odběrném místě.

Níže uvádím kontakty na firmy a soukromníky, kteří nabízejí vybudování domovní kanalizační přípojky:

Miroslav Linc, Osek, tel. 605 446 640, e-mail. miroslavlinc@seznam.cz

HoFl, s.r.o. Hořovice, tel. 777 685 260, e-mail. l.hormandl@email.cz

Jiří Kadeřábek, Felbabka, tel. 607 243 323

DOZEP s.r.o., Zaječov, p. Švandrlík 608 983 225, dozep@seznam.cz

Adam Havlík, Žebrák, 602 561 173, adam.havlik94@gmail.com

David Konvalinka, Osek, tel. 604 192 155, e-mail. jcbzemni prace@seznam.cz

Zbyněk Vlach, Osek, tel. 603 477 508

Zvýhodněné ceny připojovacího potrubí, tvarovek, revizních šachet a dalšího příslušenství pro naše občany domluveny ve společnosti Pipeplast – Sanitop, s.r.o. v Žebráku.

Bližší informace na tel. 606 712 730, p. Červenka, popř. tomas.cervenka@pipeplast.cz

V případě potřeby a po dohodě s p. Červenkou dovoz možný.

Alena Frühaufová
starostka obce