

# **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Újezd č. 1/2024** **ze dne 26. 2. 2024**

Přítomni: A. Frühaufová, J. Pazdera, G. Ptáčková, P. Procházka, L. Jindrová, P. Leksá  
V. Štich

Ověřovatelé zápisu: L. Jindrová, V. Štich

Zapisovatel: A. Frühaufová

Začátek jednání: 17.30 hod.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna podle § 93, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce Obce Újezd v souladu se zákonem nejméně po dobu 7 dní, a to od 14. 2. 2024 do 26. 2. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání je usnášení schopné, neboť je přítomno šest ze sedmi zastupitelů.

Dále seznámila přítomné s programem:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Rozpočtové opatření č. 1/2024, č. 2/2024
4. Rozpočtové opatření v pravomoci starostky
5. Příkazní smlouva – TDI, BOZP chodník ke škole
6. Inventarizace 2023
7. Poskytnutí finančních darů neziskovým organizacím a spolkům z rozpočtu obce
8. Darovací smlouvy – Domeček Hořovice, SDH Újezd, Svaz tělesně postižených Hořovice, Domov na Výsluní Hořovice
9. Smlouva o poskytnutí příspěvku COOP Hořovice
10. Veřejnoprávní smlouva - SK Doubravan Újezd
11. Dodatek č. 4 ke smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr v roce 2024
12. Smlouva o dílo o technologické podpoře a zajištění plánu kontroly jakosti úpravny vody a obecního vodovodu v roce 2024
13. Dodatek č. 1 k dohodě provozně souvisejících kanalizací
14. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na kanalizaci – I. etapa
15. Kanalizační řád
16. Kalkulace stočného
17. Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu
18. Různé
19. Diskuse
20. Závěr

Starostka navrhla rozšířit program o dva body:

1. Výzva k podání cenové nabídky – přeložka dešťové kanalizace
2. Výzva k podání cenové nabídky – úprava plochy MŠ

### Upravený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Rozpočtové opatření č. 1/2024, č. 2/2024
4. Rozpočtové opatření v pravomoci starostky
5. Příkazní smlouva – TDI, BOZP chodník ke škole
6. Inventarizace 2023
7. Poskytnutí finančních darů neziskovým organizacím a spolkům z rozpočtu obce
8. Darovací smlouvy – Domeček Hořovice, SDH Újezd, Svaz tělesně postižených Hořovice, Domov na Výsluní Hořovice
9. Smlouva o poskytnutí příspěvku COOP Hořovice
10. Veřejnoprávní smlouva - SK Doubravan Újezd
11. Dodatek č. 4 ke smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr v roce 2024
12. Smlouva o dílo o technologické podpoře a zajištění plánu kontroly jakosti úpravny vody a obecního vodovodu v roce 2024
13. Dodatek č. 1 k dohodě provozně souvisejících kanalizací
14. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na kanalizaci – I. etapa
15. Kanalizační řád
16. Kalkulace stočného
17. Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu
18. Poptávka cenové nabídky – přeložka dešťové kanalizace
19. Poptávka cenové nabídky – úprava plochy dětského hřiště MŠ
20. Různé
21. Diskuse
22. Závěr

Výše uvedený program byl schválen bez připomínek. Dále bylo rozhodnuto diskutovat a rozhodovat o každé věci zvlášť, schválené rozhodování veřejným hlasováním.

Hlasování:      pro 7                      proti 0                      zdržel 0

### **Bod 2 – Kontrola usnesení**

Usnesení č. 1/9/2023 – 15/9/2023 ze dne 12. 12. 2023 – splněno.

Usnesení č. 11/8/2019 ze dne 16. 12. 2019 – koupě p.p.č. 776/8 a 776/7 k.ú. Újezd u Hořovic – trvá.

Usnesení č. 5/4/2021 ze dne 2. 6. 2021 – trvá.

### **Bod 3 – Rozpočtové opatření č. 1/2024, č. 2/2024**

Starostka předložila rozpočtové opatření č. 1/2024 ve výši – 7 500,- Kč viz příloha č. 1.

Jedná se o dotaci na veřejnou správu z krajského úřadu. V rozpočtu byla částka z loňského roku, v letošním roce obec obdržela o 7 500,- Kč méně.

Schváleno usnesením 6/8/2019 ze dne 16. 12. 2019 – v kompetenci starostky.

***Zastupitelstvo bere na vědomí.***

Dále starostka předložila rozpočtové opatření č. 2/2024 ve výši 1 000 000,- Kč viz příloha č. 2. Byly navýšeny příjmy o 1 000 000,- Kč na pol. 8115 (použit zůstatek z minulých let) a navýšení výdajů na odvádění a čištění odpadních vod – přeložka dešťové kanalizace na p.p. č. 165/25 k.ú. Újezd u Hořovic a na terénní úpravy a dopadovou plochu na dětském hřišti u školy.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024 ve výši 1 000 000,- Kč viz příloha č. 2.***

Hlasování:      pro 7                              proti 0                              zdržel 0

**Bod č. 4 - Rozpočtové opatření v pravomoci starostky**

Starostka předložila ke schválení kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu.

Novým rozpočtovým opatřením se ruší rozpočtové opatření č. 3/5/2016 ze dne 5. 12. 2016.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:***

***Rozpočtové příjmy v neomezené výši, tyto prostředky starostka může zapojit do výdajů.***

***Rozpočtové změny v položce 1122 a § 6399 pol. 5365 bez určení konkrétní výše vlivem zobrazení daně z příjmu právnických osob, kde je poplatníkem a zároveň i příjemcem sdílné daně obec.***

***Rozpočtové výdaje:***

- ***navýšení závazného ukazatele (paragrafy rozpočtové skladby) do výše 80 000,- Kč v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva. Navýšení závazného ukazatele bude financováno snížením jiného závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu nebo z dodatečných příjmů do výše 80 000,- Kč. Tato pravomoc se nevztahuje na závazné ukazatele „příspěvky na provoz“ zřízeným příspěvkovým organizacím.***
- ***navýšení závazného ukazatele o částku v případě potřeby vyšší než 80 000,- Kč a to jen v případech výdajů z rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů a přijatých účelových darů. Když se jedná o výdaj nutný k zajištění chodu obce nebo jí přímo řízené organizace, v případech havárií nebo stavu nouze, k odvrácení možných škod. Dále když včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neprovedené úhrady a k dalším případům zabránění škod, v případě úhrady pokut, penále a dalších nutných výdajů, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován***
- ***poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu v příjmech i ve výdajích***

***Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v pravomoci starostky na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou a jejích stručného odůvodnění.***

***Novým rozpočtovým opatřením se ruší rozpočtové opatření č. 3/5/2016 ze dne 5. 12. 2016.***

Hlasování:      pro 7                              proti 0                              zdržel 0

### **Bod 5 - Příkazní smlouva – TDI, BOZP chodník ke škole**

Starostka předložila ke schválení Příkazní smlouvu s firmou Allo Tender, s.r.o., Radlická 2000/3, Praha 5 na TDI a BOZP na stavbu „Chodník u silnice III/11713 v obci Újezd“ viz příloha č. 3. Úplata za činnost TDI 15 000,- Kč bez DPH a za činnost koordinátora BOZP 5 000,- Kč bez DPH měsíčně po dobu realizace.

#### **Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu s firmou Allo Tender, s.r.o., Radlická 2000/3, Praha 5 na TDI a BOZP na stavbu „Chodník u silnice III/11713 v obci Újezd“ viz příloha č. 3.***

Hlasování:      pro 7                      proti 0                      zdržel 0

### **Bod 6 - Inventarizace 2023**

Starostka předložila výsledky inventarizaci viz příloha č. 4 – inventarizační zpráva. Majetek obce k 31. 12. 2023 činí aktiva 231 451 015,32 Kč, pasiva 3 065 921,92 Kč.

***Zastupitelstvo bere na vědomí.***

### **Bod 7 - Poskytnutí finančních darů neziskovým organizacím a spolkům z rozpočtu obce**

Starostka předložila žádosti o poskytnutí finančních darů neziskových organizacím a spolkům z rozpočtu obce.

#### **Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje finanční dary neziskovým organizacím a spolkům:  
10 000,- Kč Domeček Hořovice na letní tábor,  
10 000,- Kč SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Újezd  
5 000,- Kč Svaz tělesně postižených v ČR, z.s., Místní organizace Hořovice  
5 000,- Kč Domov Na Výsluní, Hořovice***

Hlasování:      pro 7                      proti 0                      zdržel 0

#### **Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí finančních darů:***

- ***ZO ČSOP Rokycany***
- ***Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., základní organizace Hořovice***
- ***Klubu rodičů při ZŠ a MŠ Cerhovice, z.s.***

Hlasování:      pro 7                      proti 0                      zdržel 0

### **Bod 8 - Darovací smlouvy – Domeček Hořovice, SDH Újezd, Svaz tělesně postižených Hořovice, Domov na Výsluní Hořovice**

#### **Návrh usnesení:**

- ***zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu č. 1/2024 - Domeček Hořovice, středisko volného času, Hořovice – dar ve výši 10 000,- Kč viz příloha č. 5.***
- ***zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu č. 2/2024 – Sbor dobrovolných hasičů Újezd – dar ve výši 10 000,- Kč viz příloha č. 6.***

- *zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu č. 3/2024 – Svaz tělesně postižených v ČR, z.s. Hořovice – dar ve výši 5 000,- Kč viz příloha č. 7.*
- *zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu č. 4/204 – Domov důchodců Na Výsluní Hořovice – dar ve výši 5 000,- Kč viz příloha č. 8.*

Hlasování:      pro 7                              proti 0                              zdržel 0

#### **Bod 9 - Smlouva o poskytnutí příspěvku COOP Hořovice**

COOP Hořovice, družstvo, Palackého nám. 200, Hořovice zaslalo žádost o dotaci obce viz příloha č. 9 pro prodejnu č. 163 Újezd COOP Hořovice ve stejné výši a za stejných podmínek jako v roce 2023.

Starostka předložila zastupitelstvu návrh smlouvy viz příloha č. 9 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Újezd a smlouvu o zřízení předkupního práva pro rok 2024 – výše dotace 60 000,-Kč.

Vyúčtování dotace za rok 2023 bylo předloženo.

#### **Návrh usnesení:**

*zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce a smlouvu o zřízení předkupního práva s COOP Hořovice na provoz prodejny v Újezdě na rok 2024 ve výši 60 000,- Kč za podmínky zajištění provozu prodejny v rozsahu jako dosud viz příloha č. 9.*

Hlasování:      pro 7                              proti 0                              zdržel 0

#### **Bod 10 - Veřejnoprávní smlouva - SK Doubravan Újezd**

Starostka předložila ke schválení veřejnoprávní smlouvu č. 1/2024 viz příloha č. 10 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na činnost v roce 2024 Sportovního klubu Doubravanu Újezd ve výši 55 000,- Kč.

#### **Návrh usnesení:**

*zastupitelstvo obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 1/2024 o poskytnutí dotace ve výši 55 000,- Kč Sportovnímu klubu Doubravanu Újezd na činnost v roce 2024.*

Hlasování:      pro 7                              proti 0                              zdržel 0

#### **Bod 11 - Dodatek č. 4 ke smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr v roce 2024**

Povodí Vltavy, s. p, zaslalo Dodatek č. 4 ke „Smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr“ pro rok 2024 viz příloha č. 11.

Cena pro rok 2024 je stanovena na 4,88 Kč za 1 m<sup>3</sup> odebrané povrchové vody. V roce 2023 byla cena 4,42 Kč a v roce 2022 4,22 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

*zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.4 ke „Smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr“ viz příloha č. 11.*

Hlasování:            pro 7                    proti 0                    zdržel 0

### **Bod 12 - Smlouva o dílo o technologické podpoře a zajištění plánu kontroly jakosti úpravny vody a obecního vodovodu v roce 2024**

Předmětem smlouvy je zajištění plánu kontroly jakosti a technologické podpory provozovatele úpravny vody v roce 2024 č. 20240219 viz příloha č. 12 RNDr. Václavem Dubánkem, Trégllova č. 795, Praha 5.

#### **Celkové náklady 126 582,90 Kč.**

Navýšení oproti loňskému roku o jeden rozbor úplné surové vody – provádí se 1x za 2 roky. Z důvodu nové legislativy byl upraven od 1. 1.2024 rozsah vzorků na úplných rozbořech a cena se oproti loňskému roku zvýšila o 12 400,- na jednom úplném rozboru. Náklady na rozbořování vody a poplatky za odběr povrchové vody se započítávají do kalkulace vodného.

#### **Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo č. 20240219 (příloha č. 12) na zajištění plánu kontroly jakosti a technologické podpory provozovatele úpravny vody v roce 2024 s RNDr. Václavem Dubánkem, Trégllova 795, Praha 5 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.***

Hlasování:            pro 7                    proti 0                    zdržel 0

### **Bod 13 - Dodatek č. 1 k dohodě provozně souvisejících kanalizací**

V prosinci loňského roku jsme uzavřeli dohodu provozně souvisejících kanalizací s obcí Záluží. Předmětem byla dodávka splaškových vod z obce Újezd na ČOV Záluží.

V této dohodě bylo stanoveno, že odvádění odpadních vod bude měřeno v revizní šachtě 2 na kanalizačním přivaděči „A-K“, kde bude umístěn nerezový měrný vestavbový žlab DN 250. (požadavek obce Záluží před zahájením stavby, ve stavební dokumentaci z roku 2012, na kterou je vydáno stavební povolení měření uvedené není).

V naší obci jsou mimo jedné domácnosti, všichni napojeni na obecní vodovod.

Vzhledem k tomu, že měření množství nepředčištěných odpadních vod v otevřených dopravních cestách gravitační kanalizace je problematické (změny výšky hladiny usazováním transportovaných pevných látek v prostoru měření a v důsledku vedoucí pak k naměřeným nesprávným hodnotám průtoků), bylo dohodnuto toto schéma zjišťování množství odpadních vod, předávaných na ČOV Záluží :

1. odběratelé, kteří odebírají pitnou vodu **pouze** z rozvodu obecního vodovodu :

u těchto odběratelů bude množství odebrané pitné vody považováno automaticky jako množství vody odpadní a to jak pro fakturaci vlastní produkce odpadní vody, tak pro stanovení množství odpadních vod odeslaných na ČOV.

2. odběratelé, kteří používají pro svou potřebu vodu z více zdrojů (kromě pitné vody z obecního rozvodu i např, vodu z vlastní studny, zachycenou dešťovou vodu v rámci akce dešťovka apod.)

u těchto odběratelů bude fakturace odběru odpadní vody probíhat dle takzvaných směrných čísel, stanovovaných MZe pro jednotlivé roky. Jedná se o průměrnou spotřebu obyvatele ČR na osobu a rok.

Stejným způsobem bude postupováno i u odběratelů s vlastním zdrojem pitné vody. Spotřeba podle směrných čísel bude rovněž sloužit jako podklad pro množství předané odpadní vody na ČOV Záluží.

Zároveň bylo dohodnuto, že bude stanoven koeficient 1,1, kterým se bude množství odpadní vody vyprodukované a vyfakturované v obci Újezd upravovat pro účely fakturace čištění odpadních vod na ČOV Záluží.

Dále se mění bod č. 3 odst. VII. Limity znečištění takto:

Obec Újezd na svůj náklad zajistí v revizní šachtě č. 23b (viz příloha) 2x ročně odběr a rozbor vzorku v rozsahu: BSK, CHSK, NL, N NH<sub>4</sub>, P celk.

Původně se měly vzorky odebírat v předávací šachtě č. 2 v Záluží, nově v šachtě č. 23b na začátku přivaděče v obci Újezd.

Případné zvýšené nátoky na ČOV v Záluží jsou řešeny v koeficientu 1,1. Pokud budou nátoky vyšší bude porovnáno s průměrnými nátoky obce Záluží a doúčtováno. V současné době je určeno odhadem, vše ukáže až provoz po připojení větší části občanů naší obce.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k dohodě vlastníků provozně souvisejících kanalizací s Obcí Záluží viz příloha č. 13.***

Hlasování:        pro 7                                proti 0                                zdržel 0

**Bod 14 - Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na kanalizaci – I. etapa**

Z důvodu nemoci nebyl prováděcí firmou předložen dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na I. etapu kanalizace. Bude předloženo na dalším zasedání, které se uskuteční v březnu 2024.

**Bod 15 - Kanalizační řád**

Starostka předložila ke schválení kanalizační řád pro kanalizaci Újezd viz příloha č. 14, který vypracoval Ing. Jiří Sedláček, Pod Hájem 717, Kralupy nad Vltavou.

Kanalizační řád vytváří právní a technický rámec pro užívání stokové sítě v obci Újezd.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo schvaluje kanalizační řád viz příloha č. 14, vypracovaný Ing. Jiřím Sedláčkem, Pod Hájem 717, Kralupy nad Vltavou pro kanalizaci obce Újezd.***

Hlasování:        pro 7                                proti 0                                zdržel 0

**Bod 16 - Kalkulace stočného**

Starostka předložila ke schválení kalkulaci stočného pro rok 2024 viz příloha č. 15.

**Cena za 1 m<sup>3</sup> je 67,41 Kč bez DPH, s DPH 75,50 Kč.**

Cena se skládá z kalkulace ceny pro vodu převzatou, kterou nám předložila obec Záluží viz příloha č. 15. Cena za 1 m<sup>3</sup> je 46,- Kč bez DPH, s DPH 51,25. DPH je 12%.

Rozdíl ceny tj. 21,41 Kč bez DPH jsou náklady obce Újezd na provoz kanalizace v obci, tj. elektrická energie na třech čerpacích stanicích, rozbory odpadních vod, mzdové náklady, ostatní exténní náklady a nejvyšší položkou jsou odpisy infrastrukturního majetku, které jsou ve výši 211 000,- Kč.

Kalkulace se provádí každoročně, podle skutečných nákladů roku předcházejícího.

Cena stočného v obci Záluží pro rok 2024 je 68,18 Kč bez DPH, VaK Beroun 65,75 Kč bez DPH.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje plánovanou kalkulaci ceny odpadní vody pro kalendářní rok 2024 viz příloha č. 15. Cena stočného je 67,41 Kč bez DPH***

Hlasování:        pro 7                                proti 0                                zdržel 0

**Bod 17 - Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Starostka předložila Směrnici č. 1/2024 o zadávání zakázek viz příloha č. 16.

V původní směrnici bylo uvedeno, že směrnice řeší limit zakázek od 200 000,- Kč s tím, že z toho vyplývalo, že do 200 000,- Kč stanovuje podmínky a schvaluje nabídky starostka.

Na základě doporučení auditora se nově do směrnice doplňuje:

Limit pro VZMR:

A) Obec Újezd – VZMR u dodávek, služeb a stavebních prací do 200 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, zadávací podmínky schvaluje starosta obce, nabídky posuzuje starosta obce, smlouvu uzavírá starosta obce podle ekonomické výhodnosti nabídky nebo nejnižší nabídkové ceny.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu práce pro veřejného zadavatele – Obec Újezd viz příloha č. 16.***

Hlasování:        pro 7                                proti 0                                zdržel 0

**Bod 18 - Poptávka cenové nabídky – přeložka dešťové kanalizace**

Starostka předkládá ke schválení poptávku cenové nabídky na provedení zakázky „Újezd – přeložka dešťové kanalizace“ na p.p.č. 165/25 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 17.

Souhlas s vybudováním splaškové kanalizace na p.p.č. 165/25 k.ú. Újezd u Hořovic stoka „J“ od RŠ 204 – 201 a od RŠ 225 – 201 byl podmíněn vlastníkem pozemku tím, že bude přeloženo 115 m stávající dešťové kanalizace, která vede šikmo přes tento pozemek.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje poptávku cenové nabídky na akci „Újezd – přeložka dešťové kanalizace“ na p.p.č. 165/25 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 17. Zároveň pověřuje starostku na základě doporučení hodnotící komise k podpisu rozhodnutí o výběru nabídky a zaslání objednávky.***

Hlasování:        pro 7                                proti 0                                zdržel 0

Dále starostka předložila ustanovení útp hodnocení nabídek viz příloha č. 18.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje ustanovení komise pro hodnocení nabídek na akci „Újezd – přeložka dešťové kanalizace“ na p.p.č. 165/25 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 18.***

Hlasování:        pro 7                                proti 0                                zdržel 0



## **Bod 19 – Poptávka cenové nabídky – úprava plochy dětského hřiště MŠ**

Starostka předkládá ke schválení poptávku cenové nabídky na provedení zakázky „Újezd – úprava plochy dětského hřiště MŠ“ na p.p.č. 715/18 a 159/2 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 19. Jedná se o srovnání terénu a vybudování nové dopadové plochy pro nové herní prvky. Z důvodu časové tísně starostka navrhuje zkrátit minimální lhůtu pro podání nabídky na 8 dní.

### **Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje poptávku cenové nabídky na provedení zakázky „Újezd – úprava plochy dětského hřiště MŠ“ na p.p.č. 715/18 a 159/2 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 19. Zároveň schvaluje zkrácení minimální lhůty pro podání nabídky na 8 dní a pověřuje starostku na základě doporučení hodnotící komise k podpisu rozhodnutí o výběru nabídky a zaslání objednávky.***

Hlasování:      pro 7                              proti 0                              zdržel 0

Dále starostka předložila ustanovení komise pro hodnocení nabídek viz příloha č. 20.

### **Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje ustanovení komise pro hodnocení nabídek na akci „Újezd – úprava plochy dětského hřiště MŠ“ na p.p.č. 715/18 a 159/2 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 20.***

Hlasování:      pro 7                              proti 0                              zdržel 0

## **Bod 20 – Různé**

### **1. Kanalizace**

27. 2. 2024 bude podána žádost o kolaudaci kanalizace na MěÚ Hořovice.

Tento týden bude občanům doručen leták, ve kterém budou veškeré informace ohledně připojení domovních kanalizačních přípojek na hlavní řad.

O termínu možného připojení budou občané informováni na webových stránkách obce, vývěsce, rozhlasem a na facebooku.

### **2. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2023**

Starostka seznámila zastupitelstvo se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, kontrolu provedl odbor kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

Závěr: nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Zpráva bude součástí Závěrečného účtu obce Újezd za rok 2023, který bude schvalován na příštím zasedání ZO.

### **3. Dotace chodník podél komunikace směr Cerhovice**

Obec neobdržela dotaci ze SFDI, v dubnu bude vyspána nová výzva a znovu podána žádost o dotaci.

### **4. Termínovaný vklad**

28. 2. 2024 bylo uloženo v KB 6 000 000,- Kč z běžného účtu obce na termínovaný vklad.

### **Bod 21 – Diskuse**

Nebyly žádné příspěvky do diskuse.

### **Bod 22 – Závěr**

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 19.00 hodin.  
Příští veřejné zasedání bude 18. 3. 2024 od 17.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 4. 3. 2024

Zapisovatel: Alena Frühaufová

Alena Frühaufová  
starostka obce

Josef Pazdera  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ludmila Jindrová  
Václav Štich

**Přijatá usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd,**

## **konaného dne 26. 2. 2024 od 17.30 hodin v zasedací místnosti OÚ**

### **Usnesení č. 1/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje program zasedání.

### **Usnesení č. 2/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024 ve výši 1 000 000,- Kč viz příloha č. 2.

### **Usnesení č. 3/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starostky obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Rozpočtové příjmy v neomezené výši, tyto prostředky starostka může zapojit do výdajů.

Rozpočtové změny v položce 1122 a § 6399 pol. 5365 bez určení konkrétní výše vlivem zobrazení daně z příjmu právnických osob, kde je poplatníkem a zároveň i příjemcem sdílné daně obec.

Rozpočtové výdaje:

- navýšení závazného ukazatele (paragrafy rozpočtové skladby) do výše 80 000,- Kč v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva. Navýšení závazného ukazatele bude financováno snížením jiného závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu nebo z dodatečných příjmů do výše 80 000,- Kč. Tato pravomoc se nevztahuje na závazné ukazatele „příspěvky na provoz“ zřízeným příspěvkovým organizacím.
- navýšení závazného ukazatele o částku v případě potřeby vyšší než 80 000,- Kč a to jen v případech výdajů z rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů a přijatých účelových darů. Když se jedná o výdaj nutný k zajištění chodu obce nebo jí přímo řízené organizace, v případech havárií nebo stavu nouze, k odvrácení možných škod. Dále když včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit případná rizika z neprovedené úhrady a k dalším případům zabránění škod, v případě úhrady pokut, penále a dalších nutných výdajů, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován
- poslední rozpočtové opatření za kalendářní rok v plném rozsahu v příjmech i ve výdajích

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v pravomoci starostky na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostkou a jejích stručného odůvodnění.

Novým rozpočtovým opatřením se ruší rozpočtové opatření č. 3/5/2016 ze dne 5. 12. 2016.

### **Usnesení č. 4/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje Příkazní smlouvu s firmou Allo Tender, s.r.o., Radlická 2000/3, Praha 5 na TDI a BOZP na stavbu „Chodník u silnice III/11713 v obci Újezd“ viz příloha č. 3.

### **Usnesení č. 5/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje finanční dary neziskovým organizacím a spolkům:

10 000,- Kč Domeček Hořovice na letní tábor,

10 000,- Kč SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Újezd

5 000,- Kč Svaz tělesně postižených v ČR, z.s., Místní organizace Hořovice

5 000,- Kč Domov Na Výsluní, Hořovice

### **Usnesení č. 6/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

neschvaluje poskytnutí finančních darů:

- ZO ČSOP Rokycany
- Svazu neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z.s., základní organizace Hořovice
- Klubu rodičů při ZŠ a MŠ Cerhovice, z.s.

#### **Usnesení č. 7/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

- schvaluje darovací smlouvu č. 1/2024 - Domeček Hořovice, středisko volného času, Hořovice – dar ve výši 10 000,- Kč viz příloha č. 5.
- schvaluje darovací smlouvu č. 2/2024 – Sbor dobrovolných hasičů Újezd – dar ve výši 10 000,- Kč viz příloha č. 6.
- schvaluje darovací smlouvu č. 3/2024 – Svaz tělesně postižených v ČR, z.s. Hořovice – dar ve výši 5 000,- Kč viz příloha č. 7.
- schvaluje darovací smlouvu č. 4/2024 – Domov důchodců Na Výsluní Hořovice – dar ve výši 5 000,- Kč viz příloha č. 8.

#### **Usnesení č. 8/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce a smlouvu o zřízení předkupního práva s COOP Hořovice na provoz prodejny v Újezdě na rok 2024 ve výši 60 000,- Kč za podmínky zajištění provozu prodejny v rozsahu jako dosud viz příloha č. 9.

#### **Usnesení č. 9/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje veřejnoprávní smlouvu č. 1/2024 o poskytnutí dotace ve výši 55 000,- Kč Sportovnímu klubu Doubravanu Újezd na činnost v roce 2024.

#### **Usnesení č. 10/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje Dodatek č.4 ke „Smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr“ viz příloha č. 11.

#### **Usnesení č. 11/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje smlouvu o dílo č. 20240219 (příloha č. 12) na zajištění plánu kontroly jakosti a technologické podpory provozovatele úpravny vody v roce 2024 s RNDr. Václavem Dubánkem, Tréglava 795, Praha 5 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

#### **Usnesení č. 12/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje Dodatek č. 1 k dohodě vlastníků provozně souvisejících kanalizací s Obcí Záluží viz příloha č. 13.

#### **Usnesení č. 13/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje kanalizační řád viz příloha č. 14, vypracovaný Ing. Jiřím Sedláčkem, Pod Hájem 717, Kralupy nad Vltavou pro kanalizaci obce Újezd.

#### **Usnesení č. 14/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje plánovanou kalkulaci ceny odpadní vody pro kalendářní rok 2024 viz příloha č. 15. Cena stočného je 67,41 Kč bez DPH.

#### **Usnesení č. 15/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje Směrnici č. 1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu práce pro veřejného zadavatele – Obec Újezd viz příloha č. 16.

**Usnesení č. 16/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje poptávku cenové nabídky na akci „Újezd – přeložka dešťové kanalizace“ na p.p.č. 165/25 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 17. Zároveň pověřuje starostku na základě doporučení hodnotící komise k podpisu rozhodnutí o výběru nabídky a zaslání objednávky.

**Usnesení č. 17/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje ustanovení komise pro hodnocení nabídek na akci „Újezd – přeložka dešťové kanalizace“ na p.p.č. 165/25 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 18.

**Usnesení č. 18/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje poptávku cenové nabídky na provedení zakázky „Újezd – úprava plochy dětského hřiště MŠ“ na p.p.č. 715/18 a 159/2 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 19. Zároveň schvaluje zkrácení minimální lhůty pro podání nabídky na 8 dní a pověřuje starostku na základě doporučení hodnotící komise k podpisu rozhodnutí o výběru nabídky a zaslání objednávky.

**Usnesení č. 19/1/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje ustanovení komise pro hodnocení nabídek na akci „Újezd – úprava plochy dětského hřiště MŠ“ na p.p.č. 715/18 a 159/2 k.ú. Újezd u Hořovic viz příloha č. 20.

Alena Frühaufová  
starostka obce

Josef Pazdera  
místostarosta obce