

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 6/2019 ze dne 15. 10. 2019

Přítomni: A. Frühaufová, V. Štich, L. Jindrová, G. Ptáčková, P. Procházka,
P. Leksa, J. Pazdera

Ověřovatelé zápisu: L. Jindrová, J. Pazdera

Zapisovatel: A. Frühaufová

Začátek jednání: 18.30 hod.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna podle § 93, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce Obce Újezd v souladu se zákonem nejméně po dobu 7 dní, a to od 8. 10. 2019 do 15. 10. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání je usnášení schopné, neboť je přítomno všech sedm zastupitelů.

Dále seznámila přítomné s programem:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Výzva – manažer projektu „Kanalizace Újezd“
4. Schválení podání žádosti o dotaci na OPŽP a MMR
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Výše uvedený program byl schválen bez připomínek. Dále bylo rozhodnuto diskutovat a rozhodovat o každé věci zvlášť, schválené rozhodování veřejným hlasováním.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 2 – Kontrola usnesení

Usnesení č. 3/4/2019 ze dne 17.6. 2019 - trvá.

Usnesení č. 4/4/2019 ze dne 17.6. 2019 - trvá.

Bod 3 – Výzva – manažer projektu „Kanalizace Újezd“

Starostka předložil výzvu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Manažer projektu“ viz příloha č. 1.

Předmětem veřejné zakázky pro akci „Kanalizace – Újezd“ je poradenská činnost a podání žádosti o dotaci, administrace a organizace veřejné zakázky k projektu financovaného ze zdrojů Evropské unie nebo národních zdrojů.

Lhůta pro podání nabídek je do 30. 10. 2019 do 16.30 hodin.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek: 30. 10. 2019 v 17. 30 hodin.
Komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek:
Petr Frei, starosta obce Cerhovice
Josef Pazdera, předseda stavebního výboru
Ludmila Jindrová, předsedkyně kontrolního výboru
Pavel Procházka, předseda finančního výboru

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje výzvu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Manažer projektu“ viz příloha č. 1.

Předmětem veřejné zakázky pro akci „Kanalizace – Újezd“ je poradenská činnost a podání žádosti o dotaci, administrace a organizace veřejné zakázky k projektu financovaného ze zdrojů Evropské unie nebo národních zdrojů.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek:

***Petr Frei, starosta obce Cerhovice
Josef Pazdera, předseda stavebního výboru
Ludmila Jindrová, předsedkyně kontrolního výboru
Pavel Procházka, předseda finančního výboru***

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 4 – Schválení podání žádostí o dotace na OPŽP a MMR

1. „Kanalizace – Újezd“ – OPŽP

Starostka předložila návrh na podání žádosti na OPŽP na akci „Kanalizace – Újezd“,
Termín pro podání žádosti je do 15. 1. 2020.

V současné době je zahájeno řízení o povolení změny stavby vodního díla „Kanalizace – Újezd“

Údaje o předmětu rozhodnutí:

jedná se o změnu stavby před dokončením spočívající:

- a) v prodloužení platnosti stavebního povolení vodoprávního úřadu ze dne 10. 10. 2012 č.j. MUHO/21450/2012, s.zn. MUHO/12944/2012/DH, které bylo následně prodlouženo rozhodnutím ze dne 2. 3. 2017 č.j.: MUHO/4504/2017, s.zn.: S-MUHO/150/2017/ABM, a to o 3 roky.
- b) v prodloužení termínu k dokončení stavby – do 2 let od zahájení stavby
- c) ve změně číslování pozemků po provedené digitalizaci katastrálního území Újezd u Hořovic a Záluží u Hořovic.

Protože při digitalizaci došlo k 36 změnám v číslování pozemků a několika změnám vlastníků, je nutné uzavřít nové smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemen. Již nyní vznikly problémy nových majitelů s podpisem smluv. Starostka bude se všemi vlastníky

jednat osobně a věří, že se podaří tyto smlouvy uzavřít. V případě, že by se nebylo možné domluvit, nestihne se termín pro podání žádosti o dotaci.

Dále je nutné připravit projekt pro územní řízení na veřejné části přípojek.

Pokud bychom vše nestačili, muselo by se žádat o dotaci v dalších výzvách, které budou následovat, ze zdrojů Evropské unie nebo národních zdrojů.

Po novém roce se budou řešit neveřejné části přípojek, tzn. přípojky na pozemcích občanů.

Všichni občané, kteří dali souhlas s napojením na kanalizaci, budou vyzváni ke kontrole a odsouhlasení navržených přípojek. Zároveň budou dokresleny řady v nových i stávajících lokalitách, které nebyly v projektu, na který je již vydáno stavební povolení.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje

podání žádosti o dotaci na OPŽP na akci „Kanalizace – Újezd“.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Starostka předložila návrh k podání žádostí o dotaci z MMR pokud budou v letošním roce vypsaný na tyto akce:

a) Víceúčelové hřiště - MMR

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR na víceúčelové hřiště.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

b) Oprava kape – II. etapa – MMR – vnitřní a vnější omítky

Návrh usnesení

zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR na II. etapu opravu kape.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Na výše uvedené akce jsme již podávali žádosti v minulém roce a neuspěli jsme.

Bod 5 – Různé

a) Rekonstrukce jímacího objektu

MZE ČR, útvar vodovodů a kanalizací 30. 9. 2019 zaslal dopis, ve kterém nás vyzývá k předložení Žádosti o evidenci akce včetně souvisejících dokladů a zároveň k předložení Žádosti o registraci akce a o poskytnutí státní finanční podpory do 30. 10. 2019. Podklady již byly zaslány.

Zároveň jsme byli upozorněni, že termín čerpání státní finanční podpory bude stanoven v Rozhodnutí o poskytnutí dotace v závislosti na možnostech státního rozpočtu.

Zahájit stavbu můžeme až po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

b) Zadání územní studie krajiny

Městský úřad předložil zastupitelstvu metodický pokyn na zadání územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností a žádá o vyjádření zastupitelstva, zda se k vypracování studie připojí.

Územní studii krajiny pořizuje úřad územního plánování pro celý správní obvod obce s rozšířenou působností. Územní studie krajiny je územní studií ve smyslu § 25 a 30 stavebního zákona a po splnění požadavků vyžadovaných tímto zákonem se stane jedním ze základních podkladů pro plánovací a rozhodovací činnost zejména orgánů územního plánování, orgánů ochrany přírody, stavebních úřadů a dalších orgánů podílejících se na rozhodování o krajině.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce souhlasí se zadáním pořízení územní studie krajiny.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 6 – Diskuse

Nebyly žádné příspěvky do diskuse.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 19.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 10. 2019

Zapisovatel: Alena Frühaufová

Alena Frühaufová
starostka obce

Ing. Petr Leksa
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: L. Jindrová, J. Pazdera

**Přijatá usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd,
konaného dne 15. 10. 2019 od 18.30 hodin v zasedací místnosti OÚ**

Usnesení č. 1/6/2019 – Zastupitelstvo obce

schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2/6/2019 – Zastupitelstvo obce

schvaluje výzvu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Manažer projektu“ viz příloha č. 1.

Předmětem veřejné zakázky pro akci „Kanalizace – Újezd“ je poradenská činnost a podání žádosti o dotaci, administrace a organizace veřejné zakázky k projektu financovaného ze zdrojů Evropské unie nebo národních zdrojů.

Usnesení č. 3/6/2019 – Zastupitelstvo obce

schvaluje komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek:

Petr Frei, starosta obce Cerhovice

Josef Pazdera, předseda stavebního výboru

Ludmila Jindrová, předsedkyně kontrolního výboru

Pavel Procházka, předseda finančního výboru

Usnesení č. 4/6/2019 – Zastupitelstvo obce

schvaluje podání žádosti o dotaci na OPŽP na akci „Kanalizace – Újezd“.

Usnesení č. 5/6/2019 – Zastupitelstvo obce

schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR na víceúčelové hřiště.

Usnesení č. 6/6/2019 – Zastupitelstvo obce

schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR na II. etapu opravu kaple.

Usnesení č. 7/6/2019 – Zastupitelstvo obce

souhlasí se zadáním pořízení územní studie krajiny.

Alena Frühaufová
starostka obce

Ing. Petr Leksá
místostarosta obce