

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Újezd č. 4/2025 ze dne 26. 5. 2025

Přítomni: A. Frühaufová, J. Pazdera, G. Ptáčková, P. Procházka, L. Jindrová,
V. Štich, P. Leksa

Ověřovatelé zápisu: L. Jindrová, P. Procházka

Zapisovatel: A. Frühaufová

Začátek jednání: 18.00 hod.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna podle § 93, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce Obce Újezd v souladu se zákonem nejméně po dobu 7 dní, a to od 19. 5. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání je usnášení schopné, neboť je přítomno všech sedm zastupitelů.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Výběrové řízení – oprava místních komunikací
4. Schválení Změny č. 2 územního plánu Újezd
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Starostka navrhla upravit program o dva body:

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 8. 2023
2. Rozpočtové opatření č. 6/2025

Upravený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Výběrové řízení – oprava místních komunikací
4. Schválení Změny č. 2 územního plánu Újezd
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 8. 2023
6. Rozpočtové opatření č. 6/2025
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

Výše uvedený upravený program byl schválen bez připomínek. Dále bylo rozhodnuto diskutovat a rozhodovat o každé věci zvlášť, schválené rozhodování veřejným hlasováním.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 2 – Kontrola usnesení

Usnesení č. 1/3/2025 - 6/3/2025 ze dne 12. 5. 2025 splněno.

Usnesení č. 7/2/2025 ze dne 7. 4. 2025 – splněno.

Usnesení č. 5/4/2021 ze dne 2. 6. 2021 – trvá.

Bod 3 - Výběrové řízení – oprava místních komunikací

Starostka předložila ke schválení zadávací podmínky a výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro zakázku malého rozsahu na zakázku "**Oprava místních komunikací - Obec Újezd u Cerhovic**" viz příloha č. 1. Jedná se o komunikace v horní části obce.

Zároveň navrhuje jako členy hodnotící komise: Josefa Pazderu, Pavla Procházku, Ludmilu Jindrovou. Náhradník: Alena Frühaufová, Václav Štich, Petr Leksa.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro zakázku malého rozsahu viz příloha č. 1 na zakázku "Oprava místních komunikací - Obec Újezd u Cerhovic".

Zároveň schvaluje jako členy hodnotící komise: Josefa Pazderu, Pavla Procházku a Ludmilu Jindrovou. Náhradník Alena Frühaufová, Václav Štich, Petr Leksa. Zároveň pověřuje starostku na základě doporučení hodnotící komise k podpisu rozhodnutí o výběru nabídky a uzavření smlouvy s dodavatelem.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 4 – Schválení Změny č. 2 územního plánu Újezd

Mgr. Jindřich Felcman seznámil zastupitelstvo s vyhodnocením připomínek včetně odůvodnění a starostka předložila Změnu č. 2 územního plánu Újezd ke schválení.

Návrhu usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Změnu č. 2 územního plánu Újezd.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 5 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 8. 2023

Starostka předložila Změnový list č. 1 viz příloha č. 2 a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 8. 2023 na stavbu „Chodník podél silnice III/11713, k. ú. Újezd u Hořovic“ viz příloha č. 3. Zdůvodnění změny: původní projektová dokumentace neřešila v plné míře odvod srážkových vod se stavbou dotčeného území, z důvodu kompletnosti a funkčnosti díla bude doplněna o položení 120 m kanalizačních trubek PVC DN200 SN8, 20 m kanalizačních trubek PVC DN 160 SN8 a zhotovení 3 ks revizních šachet PVC DN 315/200 a 1 ks revizní šachty PVC DN 400/200 včetně souvisejících prací.

Vícepráce jsou v hodnotě 377 524,05 Kč bez DPH.

Celková cena za chodník je včetně dodatku 5 236 308,94 Kč s DPH.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 9. 8. 2023 na stavbu „Chodník podél silnice III/11713, k.ú. Újezd u Hořovic“ viz příloha č. 3.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 6 – Rozpočtové opatření č. 6/2025

Starostka předložila rozpočtové opatření č. 6/2025 ve výši 151 004,- Kč viz příloha č. 4. Jedná se o zvýšení příjmů dle skutečnosti. Ve výdajích jsou navýšeny náklady na stavbu chodníků (dodatek č. 1 + náklady na úpravu plotů).

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2025 viz příloha č. 4.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 7 - Různé

Chodník k nádraží

Došlo k podpisu Dohody o přípoloží s Cetinem. V současné době se řeší odstranění telefonní sloupů, které by měly být odstraněny do 14 dnů.

Zároveň došlo k jednání s majiteli rodinných domů, které navazují na chodník ohledně úpravy plotů z důvodu dodržení spádu chodníku.

Po dohodě s vlastníky nemovitostí doje k těmto úpravám:

čp. 87 a 94 - vyvýšení podezdívky a úpravě plotů

čp. 93 a 124 – nová podezdívka

čp. 161 – navýšení podezdívky

čp. 110 – nabídnuto nové 3D oplocení + podhrabové desky – nesouhlas – nedojde k žádné úpravě. Majitel upozorněn na nutnost ořezání thují na jeho pozemku, které zasahují kořeny do budoucího chodníku a hrozí jeho narušení.

Pořízení dokumentace dopravní a technické infrastruktury obce Újezd ve formátu JVF DTM

Starostka předložila nabídku na pořízení dokumentace dopravní a technické infrastruktury obce Újezd ve formátu JVF DTM od firmy HRDLIČKA spol. s r.o., nám. Kněžny Ludmily 45, Tetín viz příloha č. 5 a smlouvu o poskytování služeb „editor DTM“ viz příloha č. 6. Nabídková cena je 46 560,- Kč bez DPH.

Předmětem nabídky je zajištění převodu digitálních dat či digitalizaci veřejného osvětlení, kanalizace, vodovodu, dešťové kanalizace, místního rozhlasu a dopravní infrastruktury a odevzdání v požadovaném formátu JVF DTM. Vše za účelem splnění zákonné povinnosti plynoucí z role vlastníka, správce nebo provozovatele dopravní či technické infrastruktury ve vztahu k digitální technické mapě ČR.

Dále starostka navrhuje vypovědět smlouvu o poskytnutí podpory členské obci SMSM ČR „DTMka jednoduše = DTMka.cz“ se Sdružením místních samospráv ČR.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje nabídku na pořízení dokumentace dopravní a technické infrastruktury obce Újezd ve formátu JVF DTM od firmy HRDLIČKA spol. s r.o., nám. Kněžny Ludmily 45, Tetín viz příloha č. 5 a uzavření smlouvy o poskytování služeb „editor DTM“ viz příloha č. 6. Nabídková cena je 46 560,- Kč bez DPH.

Zároveň schvaluje výpověď smlouvy o poskytnutí podpory členské obci SMSM ČR „DTMka jednoduše = DTMka.cz“ se Sdružením místních samospráv ČR.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Letní příměstský tábor v ZŠ a MŠ Újezd

Ve dnech 28. 7. – 1. 8. 2025 bude v ZŠ a MŠ Újezd Letní příměstský tábor pro děti od 6 – 12 let s kapacitou 25 dětí viz příloha č. 7. Vedoucí tábor je učitelka školy Mgr. Kateřina Čapková, která zaslala žádost o poskytnutí sponzorského daru na tento tábor.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru [redacted] [redacted] na Letní příměstský tábor 2025, který se bude konat ve dnech 28. 7. – 1. 8. 2025 v ZŠ Újezd ve výši 3 000,- Kč a uzavřením darovací smlouvy č. 6/2025 viz příloha č. 8.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 8 – Diskuse

Nebyly žádné příspěvky do diskuse.

Bod 9 - Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 19.15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 5. 2025

Zapisovatel: Alena Frühaufová

Alena Frühaufová
starostka obce

Josef Pazdera
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ludmila Jindrová
Pavel Procházka

**Přijatá usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd,
konaného dne 26. 5. 2025 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ**

Usnesení č. 1/4/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2/4/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro zakázku malého rozsahu viz příloha č. 1 na zakázku "Oprava místních komunikací - Obec Újezd u Cerhovic". Zároveň schvaluje jako členy hodnotící komise: Josefa Pazderu, Pavla Procházku a Ludmilu Jindrovou. Náhradník Alena Frühaufová, Václav Štich, Petr Leksa. Zároveň pověřuje starostku na základě doporučení hodnotící komise k podpisu rozhodnutí o výběru nabídky a uzavření smlouvy s dodavatelem.

Usnesení č. 3/4/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje Změnu č. 2 územního plánu Újezd.

Usnesení č. 4/4/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 9. 8. 2023 na stavbu „Chodník podél silnice III/11713, k.ú. Újezd u Hořovic“ viz příloha č. 3.

Usnesení č. 5/4/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2025 viz příloha č. 4.

Usnesení č. 6/4/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje nabídku na pořízení dokumentace dopravní a technické infrastruktury obce Újezd ve formátu JVF DTM od firmy HRDLIČKA spol. s r.o., nám. Kněžny Ludmily 45, Tetín viz příloha č. 5 a uzavření smlouvy o poskytování služeb „editor DTM“ viz příloha č. 6. Nabídková cena je 46 560,- Kč bez DPH.

Zároveň schvaluje výpověď smlouvy o poskytnutí podpory členské obci SMSM ČR „DTMka jednoduše = DTMka.cz“ se Sdružením místních samospráv ČR.

Usnesení č. 7/4/2025 – Zastupitelstvo obce

schvaluje poskytnutí finančního daru [redacted] na Letní příměstský tábor 2025, který se bude konat ve dnech 28. 7. – 1. 8. 2025 v ZŠ Újezd ve výši 3 000,- Kč a uzavřením darovací smlouvy č. 6/2025 viz příloha č. 8.

Alena Frühaufová
starostka obce

Josef Pazdera
místostarosta obce