

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Újezd č. 6/2024 ze dne 18. 11. 2024

Přítomni: A. Frühaufová, J. Pazdera, G. Ptáčková, P. Procházka, L. Jindrová,
Omluveni: V. Štich, P. Leksa

Ověřovatelé zápisu: G. Ptáčková, L. Jindrová

Zapisovatel: A. Frühaufová
Začátek jednání: 17.30 hod.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna podle § 93, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce Obce Újezd v souladu se zákonem nejméně po dobu 7 dní, a to od 11. 11. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání je usnášení schopné, neboť je přítomno pět ze sedmi zastupitelů.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Darovací smlouva
4. Rozpočtové opatření č. 9/2024
5. Strategický rozvojový plán obce
6. Oznámení ceny za odběr povrchové vody pro rok 2025
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

Výše uvedený program byl schválen bez připomínek. Dále bylo rozhodnuto diskutovat a rozhodovat o každé věci zvlášť, schválené rozhodování veřejným hlasováním.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel 0

Bod 2 – Kontrola usnesení

Usnesení č. 1/5/2024 – 11/5/2024 ze dne 9. 9. 2024 - splněno

Usnesení č. 11/8/2019 ze dne 16. 12. 2019 – koupě p.p.č. 776/8 a 776/7 k.ú. Újezd u Hořovic – trvá.

Usnesení č. 5/4/2021 ze dne 2. 6. 2021 – trvá.

Bod 3 – Darovací smlouva

Starostka předložila darovací smlouvu s p. [REDAKCE]
[REDAKCE] viz příloha č. 1 – finanční dar ve výši 40 000,- Kč za poskytnutí pozemku p.č. 248, k.ú. Újezd u Hořovic jako deponii při stavbě kanalizace od 1. 3. 2022 do 29. 2. 2024.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu viz příloha č. 1 – finanční dar ve výši 40 000,- Kč p. [REDAKCE] za poskytnutí p.p.č. 248 k.ú. Újezd u Hořovic jako deponii při stavbě kanalizace v období od 1. 3. 2022 do 29. 2. 2024.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel 0

Bod 4 - Rozpočtové opatření č. 9/2024

Starostka předložila rozpočtové opatření č. 9/2024 ve výši 212 000,- Kč viz příloha č. 2. V rozpočtení jsou zohledněny příjmy dle skutečnosti, úpravy ve výdajích se týkají především sběru a svozu odpadů, příspěvku ZŠ a MŠ Cerhovice a veřejné správy.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2024 ve výši 212 000,- Kč viz příloha č. 2.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel 0

Bod 5 - Strategický rozvojový plán obce

Starostka předložila ke schválení Strategický rozvojový plán obce Újezd na období 2025 - 2033 viz příloha č. 3.

Strategický rozvojový plán obce Újezd je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivity jsou plánovány v horizontu devíti let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci. Tento dokument slouží také jako podklad při podávání žádostí o dotaci.

Návrh usnesení:

zastupitelstvo obce schvaluje Strategický rozvojový plán obce Újezd 2025 – 2033 viz příloha č. 3.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel 0

Bod 6 - Oznámení ceny za odběr povrchové vody pro rok 2025

Povodí Vltavy, s. p, zaslalo oznámení ceny za odběr povrchové vody pro rok 2025 viz příloha č. 4. Jedná se o navýšení cca 3,5 %.

Cena pro rok 2025 je stanovena na 5,06 Kč za 1 m³ odebrané vody. V roce 2024 byla 4,88 Kč a v roce 2023 4,42 Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Bod 7 – Různé

1. Kanalizace – informace o připojení

K dnešnímu dni je připojeno 254 nemovitostí. V tomto týdnu se bude připojovat prodejna COOP. Nepřipojeno je 25 nemovitostí. Z toho 11 nemovitostí, které jsou v současné době neobydlené, některé určené k prodeji. Dalších 14 nemovitostí se dosud nepřipojilo, z toho pouze 5 majitelů projednali se starostkou napojení v příštím roce. Tzn., že je připojeno 91 % nemovitostí. Majitelé, kteří se dosud nenapojili, budou písemně vyzváni k vyjádření, kdy dojde k napojení.

2. Cena vodného a stočného na rok 2025

V současné době se připravuje kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2025. Bude předložena na veřejném zasedání 9. 12. 2024.

Obec Záluží již zaslala cenu za vodu převzatou na rok 2025 ve výši 48,30 Kč bez DPH.

Cena s DPH je 54,10 Kč tzn. navýšení o 5 %.

Kalkulace vodného a stočného se skládá: cena za vodu převzatou (Záluží) + cena za stočné (Újezd) + cena vodného (Újezd).

3. Místní poplatek za odpady na rok 2025

Přehled plateb za odpady v období od 1. 1. 2024 do 18. 11. 2024

Kovy	12 968,51
Plasty	388 620,08
Papír	153 620,76
Sklo	46 998,25
Komunální odpad (popelnice)	878 129,20
Oleje	1 210,00
Bio odpad	255 553,26
Nebezpečný odpad	77 851,40
Velkoobjemový odpad	78 014,33
Odpady celkem	1 892 965,79

Celkové náklady za rok 2024 - 2 035 566,- Kč, tj. cca 3 000,- Kč na obyvatele.

Při platbě místního poplatku 900,- Kč je dotace na 1 obyvatele 2 100,- Kč/rok.

Tabulka č. 1

Sazba pro jednotlivé dílčí základy poplatku za ukládání odpadů na skládku (v Kč/t)

Dílčí základ poplatku za ukládání využitelných odpadů ¹⁾ zbytkových odpadů nebezpečných odpadů	Poplatkové období v roce									
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
využitelných odpadů ¹⁾	800	900	1000	1250	1500	1600	1700	1800	1850	
zbytkových odpadů	500	500	500	500	500	600	600	⁷⁰⁰	700	
nebezpečných odpadů	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	

Tabulka č. 2

Rok	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Množství odpadu na obyvatele v tunách	0,2	0,19	0,18	0,17	0,16	0,15	0,14

Poplatek za ukládání komunálního odpadu je 500,- Kč za tunu. Po vyčerpání třídící slevy tj. v roce 2024 170 kg na obyvatele a rok, v roce 160 kg na obyvatele a rok (viz tabulka č. 2) byl poplatek za ukládání komunálního odpadu v roce 2024 1 250,- a v roce 2025 bude 1500,- Kč viz tabulka č. 1.

Třídící sleva v naší obci byla v roce 2023 vyčerpána 15. 9. 2023 a v roce 2024 16. 8. 2024. V roce 2025 to dle výše uvedeného bude o měsíc dříve. Tím se náklady za komunální odpad budou každoročně zvyšovat.

Dle zákona č. 541/2020 Sb., § 59 odst. 3 je Obec povinna zajistit, aby odděleně soustředěvané recyklovatelné složky komunálního odpadu tvořily v kalendářním roce 2025 a následujících letech alespoň 60 %, v kalendářním roce 2030 a následujících letech alespoň 65 % a v kalendářním roce 2035 a následujících letech alespoň 70 % z celkového množství komunálního odpadu, kterých je v daném kalendářním roce původcem.

V roce 2025 bude v naší obci provedeno čipování nádob na komunální odpad. Každý vůz svozové firmy má dynamickou váhu a automatickou čtečku čipů a systém, který odešle data do aplikace Protank. Obec tak bude mít přesnou evidenci výsypů a přehled o množství komunálního odpadu u každé nemovitosti.

Obec usiluje o snížení komunálního odpadu a zvýšení separací. Pokud se v roce 2025 nepodaří dosáhnout zvýšení separace a snížení komunálního odpadu, budeme v roce 2026 řešit snížení svozu komunálního odpadu 1x za 14 dní.

V roce 2025 AVE nezvyšuje poplatek, je stejný jako v roce 2024, navýšen je poplatek za ukládání komunálního odpadu po vyčerpání třídící slevy viz tabulka č. 1 a č. 2.

Pro rok 2025 platí Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství z loňského roku, místní poplatek se nemění, činí 900,- Kč na obyvatele. Svoz odpadu bude každý týden.

Bod 8 – Diskuse

Nebyly žádné příspěvky do diskuse.

Bod 9 – Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 18.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 11. 2024

Zapisovatel: Alena Frühaufová

Alena Frühaufová
starostka obce

Josef Pazdera
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Gabriela Ptáčková
Ludmila Jindrová

**Přijatá usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd,
konaného dne 18. 11. 2024 od 17.30 hodin v zasedací místnosti OÚ**

Usnesení č. 1/6/2024 – Zastupitelstvo obce

schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2/6/2024 – Zastupitelstvo obce

schvaluje darovací smlouvu viz příloha č. 1 – finanční dar ve výši 40 000,- Kč p [REDACTED]
[REDACTED] za poskytnutí p.p.č. 248 k.ú. Újezd u Hořovic jako
deponii při stavbě kanalizace v období od 1. 3. 2022 do 29. 2. 2024.

Usnesení č. 3/6/2024 – Zastupitelstvo obce

schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2024 ve výši 212 000,- Kč viz příloha č. 2.

Usnesení č. 4/6/2024 – Zastupitelstvo obce

schvaluje Strategický rozvojový plán obce Újezd 2025 – 2033 viz příloha č. 3.

Alena Frühaufová
starostka obce

Josef Pazdera
místostarosta obce