

# **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Újezd č. 3/2024** **ze dne 29. 4. 2024**

Přítomni: A. Frühaufová, J. Pazdera, V. Štich, P. Procházka, L. Jindrová, P. Leksá

Omluveni: G. Ptáčková

Ověřovatelé zápisu: L. Jindrová, P. Procházka

Zapisovatel: A. Frühaufová

Začátek jednání: 17.30 hod.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna podle § 93, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce Obce Újezd v souladu se zákonem nejméně po dobu 7 dní, a to od 19. 4. 2024 do 29. 4. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání je usnášení schopné, neboť je přítomno šest ze sedmi zastupitelů.

## **Program zasedání:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Výměna stávajícího vedení SEK CETIN
4. Rozpočtové opatření č. 3/2024 a 4/2024
5. Střednědobý výhled obce
6. Oprava místní komunikace k OÚ
7. Udělení mimořádné odměny dle §76 zákona o obcích
8. Kanalizace
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

Výše uvedený program byl schválen bez připomínek. Dále bylo rozhodnuto diskutovat a rozhodovat o každé věci zvlášť, schválené rozhodování veřejným hlasováním.

**Hlasování:**        pro 6                                proti 0                                zdržel 0

## **Bod 2 – Kontrola usnesení**

Usnesení č. 10/2/2024 a 11/2/2024 ze dne 18. 3. 2024 – trvá.

Usnesení č. 11/8/2019 ze dne 16. 12. 2019 – koupě p.p.č. 776/8 a 776/7 k.ú. Újezd u Hořovic – trvá.

Usnesení č. 5/4/2021 ze dne 2. 6. 2021 – trvá.

## **Bod 3 – Výměna stávajícího vedení SEK CETIN**

Starostka předložila žádost o vyjádření k výměně stávajícího vedení sítě elektronických komunikací (SEK) CETIN, spočívající ve výměně stávajícího podzemního vedení SEK a nová úložná trasa pro optický kabel a umístění nadzemních rozvaděčů.

Jedná se o ukládání optického kabelu do země v celé obci.

Obec žádala o umístění části vedení do země při stavbě kanalizace.

**Návrh usnesení:**

zastupitelstvo obce neschvaluje výměnu stávajícího vedení sítě elektronických komunikací (SEK) CETIN.

Hlasování:      pro 6                      proti 0                      zdržel 0

**Bod 4 – Rozpočtové opatření č. 3/2024, č. 4/2024**

Starostka předložila rozpočtové opatření č. 3/2024 ve výši 668 771,- Kč viz příloha č. 1. Jedná se o dotaci na dětské hřiště z Fondu obnovy venkova z krajského úřadu. Schváleno usnesením 3/1/2024 ze dne 26. 2. 2024 – v kompetenci starostky.

***Zastupitelstvo bere na vědomí.***

Dále starostka předložila rozpočtové opatření č. 4/2024 viz. příloha č. 2. Opatřením byly navýšeny příjmy ve výši 270 275,- Kč dle skutečnosti a úroky z termínovaných vkladů. Výdaje byly poníženy o částku – 729 725,- Kč. 1 000 000,- Kč byl použit na financování – úhrada úvěru na II. etapu kanalizace.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024. Opatřením byly navýšeny příjmy ve výši 270 275,- Kč dle skutečnosti a úroky z termínovaných vkladů. Výdaje byly poníženy o částku – 729 725,- Kč. 1 000 000,- Kč byl použit na financování – úhrada úvěru na II. etapu kanalizace.***

Hlasování:      pro 6                      proti 0                      zdržel 0

**Bod 5 - Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025 - 2028**

Starostka předložila nový návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2025 – 2028 viz příloha č. 3. Střednědobý výhled byl zveřejněn na úřední desce od 12. 4. 2024 dosud. Nový návrh byl vypracován z důvodu předčasného splacení úvěru.

Výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích a o dlouhodobých závazcích a pohledávkách obce na období 4 let následujících po roce, na který se sestavuje rozpočet.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce Újezd schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2025 – 2028 viz příloha č. 3.***

Hlasování:      pro 6                      proti 0                      zdržel 0

**Bod 6 - Oprava místní komunikace k OÚ**

Starostka navrhla z důvodu ekonomické úspornosti udělat výjimku ze směrnice č. 1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu při opravě místní komunikace od hospody „Na vsi“ k obecnímu úřadu. Tato komunikace je jedna z nejfrekventovanějších v obci a byla ve špatném stavu. V současné době se provádějí opravy komunikací po stavbě kanalizace a SÚS zároveň dělá nový povrch na části komunikace u kříže, je tudíž ekonomicky výhodné využít služeb firmy Froněk, která v obci opravy provádí.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje z důvodu ekonomické úspornosti udělat výjimku ze směrnice č. 1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu při opravě místní komunikace od hospody „Na vsi“ k obecnímu úřadu. Opravu provede firma Froněk, spol. s r.o., Rakovník.***

Hlasování:      pro 6                      proti 0                      zdržel 0

**Bod 7 – udělení mimořádné odměny dle § 76 zákona o obcích**

Zastupitelstvo obce navrhlo na minulém zasedání udělení mimořádné odměny starostce obce dle § 76 zákona o obcích za přípravu a vedení investiční akce výstavby kanalizace ve výši dvojnásobku měsíční odměny.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce schvaluje udělení mimořádné odměny starostce obce dle § 76 zákona o obcích za přípravu a vedení investiční akce výstavby kanalizace ve výši dvojnásobku měsíční odměny.***

Hlasování:      pro 5                      proti 0                      zdržel 1 Frühaufová

**Bod 8 – Kanalizace**

V současné době se v obci provádějí závěrečné úklidové práce. Až počasí dovolí, budou opraveny komunikace v hořejší části obce na dolní ulici a pod mostem. Opravy budou prováděny postřikem asfaltovou směsí.

V současné době je připojeno na kanalizaci 53 nemovitostí. Jsou zde již dva případy, kdy jde o kombinaci vodovodu a vlastního zdroje. Toto je možné řešit osazením podružného vodoměru, nebo platby za odvádění odpadních vod dle směrných čísel.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo schvaluje v případech kombinace vodovodu a vlastního zdroje vody využívat plateb za odvádění odpadních vod dle směrných čísel, tj. 36 m<sup>3</sup> za osobu a rok.***

Hlasování:      pro 6                      proti 0                      zdržel 0

Dále někteří občané žádají o možnost podružného vodoměru na hadici pro zalévání nebo napouštění bazénů. Podružné vodoměry se nebudou osazovat, obec preferuje zalévání dešťovou vodou. Pokud občané nechtějí platit stočné za napouštění bazénu, mohou si vodu nechat přivést cisternou od VaK Beroun.

**Bod 9 – Různé**

**1. MAS Karlštejsko**

Starostka předložila zastupitelstvu společné prohlášení starostů 12 největších obcí v území MAS Karlštejsko viz příloha č. 4. V prohlášení žádají o podporu všech obcí v území MAS Karlštejsko, k uzavření dodatku partnerské smlouvy, kterou se obec zaváže předem uhradit partnerské příspěvky na dva až tři následující roky (2025-2027), které jsou nutné k jednorázovému pokrytí závazků MAS z minulosti a ke spolufinancování jejich provozních a

režijních nákladů. Naše obec má partnerskou smlouvu uzavřenou a zaplatila příspěvek na rok 2024.

**Návrh usnesení:**

***zastupitelstvo obce neschvaluje uzavření dodatku partnerské smlouvy, kterou se obec zaváže předem uhradit partnerské příspěvky na dva až tři následující roky (2025-2027), které jsou nutné k jednorázovému pokrytí závazků MAS z minulosti a ke spolufinancování jejich provozních a režijních nákladů.***

Hlasování:        pro 6                                proti 0                                zdržel 0

**2. ZŠ a MŠ Újezd**

Ředitelka školy ZŠ a MŠ Újezd předložila informaci o provozu MŠ o hlavních prázdninách. Mateřská škola bude od 15. 7. – 27. 8. 2024 uzavřena.

Dále ředitelka informovala o konání příměstského tábora ve škole ve dnech 29. 7. – 2. 8. 2024. Jedná se o využívání jedné učebny a jídelny školy. Osobou odpovědnou je paní učitelka Kateřina Čapková.

**Výše úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole pro školní rok 2024 – 2025**

Starostka na základě § 99 odst. 2 zákona o obcích stanovuje měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole na období školního roku 2024/2025 ve výši 400,- Kč.

***Zastupitelstvo bere na vědomí.***

**3. Čištění jímacího objektu obecního vodovodu**

Dne 6. 5. 2024 SDH Komárov provede čištění jímacího objektu obecního vodovodu.

**Bod 10 - Diskuse**

Nebyly žádné příspěvky do diskuse.

**Bod 11 – Závěr**

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 18.40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 3. 5. 2024

Zapisovatel: Alena Frühaufová

Alena Frühaufová  
starostka obce

Josef Pazdera  
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ludmila Jindrová  
Pavel Procházka

**Přijata usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd,  
konaného dne 29. 4. 2024 od 17.30 hodin v zasedací místnosti OÚ**

**Usnesení č. 1/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje program zasedání.

**Usnesení č. 2/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

neschvaluje výměnu stávajícího vedení sítě elektronických komunikací (SEK) CETIN.

**Usnesení č. 3/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024. Opatření byly navýšeny příjmy ve výši 270 275,- Kč dle skutečnosti a úroky z termínovaných vkladů. Výdaje byly poníženy o částku – 729 725,- Kč. 1 000 000,- Kč byl použit na financování – úhrada úvěru na II. etapu kanalizace.

**Usnesení č. 4/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2025 – 2028 viz příloha č. 3.

**Usnesení č. 5/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje z důvodu ekonomické úspornosti udělat výjimku ze směrnice č. 1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu při opravě místní komunikace od hospody „Na vsi“ k obecnímu úřadu. Opravu provede firma Froněk, spol. s r.o., Rakovník.

**Usnesení č. 6/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje udělení mimořádné odměny starostce obce dle § 76 zákona o obcích za přípravu a vedení investiční akce výstavby kanalizace ve výši dvojnásobku měsíční odměny.

**Usnesení č. 7/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

schvaluje v případech kombinace vodovodu a vlastního zdroje vody využívat plateb za odvádění odpadních vod dle směrných čísel, tj. 36 m<sup>3</sup> za osobu a rok.

**Usnesení č. 8/3/2024 – Zastupitelstvo obce**

neschvaluje uzavření dodatku partnerské smlouvy, kterou se obec zaváže předem uhradit partnerské příspěvky na dva až tři následující roky (2025-2027), které jsou nutné k jednorázovému pokrytí závazků MAS z minulosti a ke spolufinancování jejich provozních a režijních nákladů.

Alena Frühaufová  
starostka obce

Josef Pazdera  
místostarosta obce