

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce č. 1/2022 ze dne 7. 3. 2022

Přítomni: A. Frühaufová, P. Procházka, P. Lekska, J. Pazdera, V. Štich, G. Ptáčková
L. Jindrová

Ověřovatelé zápisu: G. Ptáčková, P. Procházka

Zapisovatel: A. Frühaufová

Začátek jednání: 17.30 hod.

Informace o konání zasedání byla zveřejněna podle § 93, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích na úřední desce Obce Újezd v souladu se zákonem nejméně po dobu 7 dní, a to od 24. 2. 2022 do 7. 3. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání je usnášení schopné, neboť je přítomno všech sedm zastupitelů.

Dále seznámila přítomné s programem:

Program:

1. Zahájení
1. Kontrola usnesení
2. Inventarizace majetku za rok 2021
3. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Újezd a obce Újezd
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o nočním klidu
6. Smlouva o dílo – technologická podpora a zajištění plánu kontroly jakosti úpravny vody a vodovodu na rok 2022
7. Dodatek č. 2 ke smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr pro rok 2022
8. Informace k akci „Kanalizace Újezd“
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

Výše uvedený program byl schválen bez připomínek. Dále bylo rozhodnuto diskutovat a rozhodovat o každé věci zvlášť, schválené rozhodování veřejným hlasováním.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 2 – Kontrola usnesení

Usnesení č. 11/8/2019 ze dne 16. 12. 2019 – koupě p.p.č. 776/8 a 776/7 k.ú. Újezd u Hořovic – trvá.

Usnesení č. 5/4/2021 ze dne 2. 6. 2021 – trvá

Bod 3 - Inventarizace majetku za rok 2021

Starostka předložila výsledky inventarizace viz příloha č. 1 – inventarizační zápis. Majetek obce k 31. 12. 2021 činí aktiva 78 817 477,88 Kč, pasiva 284 770,61 Kč.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Bod 4 - Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Újezd a obce Újezd

Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Újezd za rok 2021

Ředitelka školy Mgr. Ludmila Mottlová požádala zastupitelstvo obce Újezd o schválení účetní závěrky PO.

Předložila výkazy sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2021: Výkaz zisku a ztráty, Rozvahu, Přílohu, Inventarizační zprávu a zprávy z veřejnosprávních kontrol provedené zřizovatelem. Se všemi dokumenty byli přítomní seznámeni.

Hospodaření PO za rok 2021

– náklady činily 8 610 945,49 Kč a výnosy 8 567 396,74 Kč výsledek hospodaření – ztráta 43 548,75 Kč. Ztráta bude uhrazena z rezervního fondu PO. (souhlas s použitím rezervního fondu v roce 2021: 15 000,-Kč doprava žáků na plavání, usnesení č. 6/6/2021 a 50 000,- Kč nákup interaktivní tabule usnesení č. 10/4/2021).

Zastupitelstvo obce schvaluje PO na každý rok příspěvek na hospodaření. Před schválením příspěvku je seznámeno s hospodařením účetní jednotky. Formou veřejnosprávní kontroly zřizovatel průběžně její hospodaření kontroluje.

Zastupitelstvo rozhodlo, že účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných dle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky Základní škola a Mateřská škola Újezd, okres Beroun.

Návrh usnesení

zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku PO Základní školy a Mateřské školy Újezd a uhrazení ztráty ve výši 43 548,75 Kč z rezervního fondu PO.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Starostka předložila ke schválení účetní závěrku obce Újezd za rok 2021 - účetní výkazy: Rozvahu, Výkaz zisku a ztráty, Přílohu, kopii inventarizační zprávy a kopie zprávy o výsledku dílčí finanční kontroly. Přítomní byli seznámeni s náplní Rozvahy a textovou částí Přílohy.

Celkové náklady v roce 2021 činily 5 964 341,34 Kč, celkové výnosy za rok 2021 činily 11 722 130,57 Kč. Výsledek hospodaření obce je 5 757 789,23 Kč.

Po schválení účetní závěrky se výsledek hospodaření převede na účet 432 nerozdělený zisk, neuhrazené ztráty minulých let.

Hospodářský výsledek HČ je ztráta ve výši – 264 343,43 Kč bude přeúčtován účetním zápisem 432/431.

K 31. 12. 2021 bylo na bankovních účtech obce KB 20 049 048,79 Kč, ČNB 1 023 161,15 a KB - HČ 341 685,63 Kč.

Návrh usnesení :

zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Újezd za rok 2021, výsledek hospodaření 5 964 341,34 Kč bude přeúčtován účetním zápisem 431/432, výsledek hospodaření HČ – - 264 343,43 Kč bude přeúčtován účetním zápisem 432/431.

Hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

Bod 8 - Informace k akci „Kanalizace Újezd“

Dne 4.4.2022 začnou zemní práce na kanalizaci v Újezdě. Stavbu budou provádět firmy Ekologická stavební, s.r.o. Králův Dvůr a VPK Suchý, s.r.o. Zásmyky.

Od 4.4.2022 začne platit uzavírka na stoce N tzn. od kaple na Komárov po dobu tří měsíců. Průjezd od Cerhovic, od Záluží a od Komárova přes Osek při kolejích zůstane zachován.

Dne 4.4.2022 začne platit i zákaz vjezdu z hlavní silnice okolo školy ke hřišti ze směru od Cerhovic (v hlavní silnici bude dočasné omezení provozu cca 1 týden) z důvodu vysazení šachty v komunikaci.

Zemní práce začnou s frézováním živičných povrchů v trase výkopu hlavní kanalizační stoky cca 1,0 – 1,1 m šířky.

Stavba začne na čtyřech místech najednou:

- 1. Stoka N od kaple na Komárov**
- 2. Stoka O od školy nahoru do obce okolo hřiště k čp. 237**
- 3. Stoka K spodní ulice v horní části obce od čp. 72 k čp. 196**
- 4. Přivaděč ze Záluží**

V průběhu měsíce března si začnou stavební firmy připravovat zázemí pro staveniště.

Každý úsek má svého mistra, který si bude obcházet jednotlivé nemovitosti za účelem umístění kanalizační přípojky na veřejném pozemku. Tzn., že každý vlastník nemovitosti musí znát hloubku vyústění kanalizace ze svého objektu nebo hloubku kanalizace na vtoku do septiku a směrově místo umístění kanalizační přípojky na hranici pozemku (místo kam kanalizační přípojku přivést). Je třeba počítat, že na obecním pozemku jsou v trase voda kanalizace a plyn. Tyto sítě bude muset zhotovitel podejít, takže hloubka se bude muset přizpůsobit.

V průběhu prací bude vždy nějaký objekt po nějakou dobu nepřístupný autem, zhotovitel ale bude postupně zasypávat. Výkopy nebudou otevírány na celou délku tras, ale zhotovitel bude pokládat a zároveň i kopat a zpětně zasypávat.

Žádáme po dobu výstavby omezit parkování na silnici z důvodu pohybu stavební mechanizace a v místech, kde budou prováděny zemní práce neparkovat pokud možno na silnici vůbec. Předvedeme tak nepříjemnostem možného poškození.

Obec dodá zhotovitelům kontakty na vlastníky jednotlivých nemovitostí a pozemků

za účelem schůzky k umístění přípojky. Víte-li kde přípojku budete chtít připravit na hranici pozemku můžete už dnes označit barevně sprejem, kolíkem, nebo jiným označením na plotě. Usnadníme si tak všichni práci a svůj čas.

Veškeré informace týkající se kanalizace budou zveřejňovány na webových stránkách obce sekci „Kanalizace“ a vývěsce OÚ.

Budou-li nejasnosti ohledně připojení nebo průběhu prací, které nezodpoví st. mistr, který bude mít ve Vaší části práce na starosti, bude se řešit se stavbyvedoucím.

Soukromé části přípojek tj. na pozemku vlastníků nemovitostí se budou dělat po dokončení vybudování kanalizačních řadů v celé obci a napojení do čistírny odpadních vod do Záluží a kolaudaci celé stavby. Stavba by měla být dokončena přibližně za rok a půl v závislosti na počasí a dodávek materiálů.

Bod 10 – Diskuse

Starostka požádala p. [REDAKCE] o možnost použití jeho pozemku p.č. 248 k.ú. Újezd u Hořovic na uložení materiálu pro stavbu kanalizace. Pozemek bude po dokončení stavby uveden do původního stavu. Pan [REDAKCE] souhlasí.

Bod 11 – Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 18.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 15. 3. 2022

Zapisovatel: Alena Frühaufová

Alena Frühaufová
starostka obce

Ing. Petr Leksa
místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu: G. Ptáčková, P. Procházka

**Přijatá usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Újezd č. 1/2022
konaného dne 7. 3. 2022 od 17.30 hodin v zasedací místnosti OÚ**

Usnesení č. 1/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje účetní závěrku PO Základní školy a Mateřské školy Újezd a uhrazení ztráty ve výši 43 548,75 Kč z rezervního fondu PO.

Usnesení č. 3/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje účetní závěrku obce Újezd za rok 2021, výsledek hospodaření 5 964 341,34 Kč bude přeúčtován účetním zápisem 431/432, výsledek hospodaření HČ – - 264 343,43 Kč bude přeúčtován účetním zápisem 432/431.

Usnesení č. 4/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o nočním klidu viz příloha č. 2.

Usnesení č. 5/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje smlouvu o dílo č. 20220201 (příloha č. 3) na zajištění plánu kontroly jakosti a technologické podpory provozovatele úpravny vody v roce 2021 s RNDr. Václavem Dubánkem, Trégllova 795, Praha 5 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 6/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje Dodatek č. 2 ke „Smlouvě o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr“ viz příloha č. 4.

Usnesení č. 7/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje zadání vybudování zahradního přístřešku pro děti ZŠ na zahradě školy firmě Tesařství Patrik, Záluží. Cena 76 711,00 Kč.

Usnesení č. 8/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje převod pohledávek: p. Kalužíková 13 500,- Kč a p. Mach 875,- Kč na podrozvahu.

Usnesení č. 9/1/2022 – Zastupitelstvo obce

schvaluje finanční dary neziskovým organizacím a spolkům:

5 000,- Kč Svazu tělesně postižených Hořovice, 5 000,- Kč na činnost mladých hasičů SDH Komárov.

Alena Frühaufová
starostka obce

Ing. Petr Leksa
místostarosta obce